**À OFICIAL REGISTRADORA DO 2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS – MG.**

Nome, nacionalidade, estado civil, profissão, portador do RG e do CPF, residente e domiciliado (endereço completo, telefone para contato, e-mail), na qualidade de proprietário(s) das unidades “em fase de construção” que compõem o Condomínio Edilício, instituído antes da emissão do “habite-se” (art. 7º e 8º da Lei nº 4.591/1964 ou do art. 1.332 do Código Civil), registrado às margens da matrícula nº.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, às folhas \_\_\_\_\_\_ do Livro nº. \_\_\_\_\_\_\_\_\_, desta Serventia, em data de \_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, nos termos do art. 1.039, §2º do Provimento nº. 93/CGJMG/2020, vem pelo presente declarar a V. Senhoria que não fará(ão) oferta pública das unidades até que elas obtenham, cada uma, seu respectivo “habite-se”, devidamente averbado no Ofício de Registro de Imóveis, ficando cientificados de que a venda, promessa ou cessão de direitos antes da conclusão da obra só poderá ser feita mediante arquivamento dos documentos previstos no art. 32 da Lei nº 4.591/1964 na serventia.

Montes Claros - MG, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 20\_\_\_.

*T Todos os seus dados pessoais estarão protegidos de acordo com o Provimento CNJ nº 74/2018, Provimento Conjunto nº 93/CGJMG/2020 e a Lei nº 13.709/2018 (LGPD). Para maiores informações, consulte nossa* ***POLÍTICA DE PRIVACIDADE*** *em nosso site www.2rimc.com.br.*